Inspections efficaces et rapports rapides

Vue d'ensemble

- Canadian Cutting & Scanning inspecte deux sites très différents à la recherche de défauts structurels. Le premier site est la station d'épuration des eaux usées de McLoughlin, le second est la tribune de hockey de Tamanawis Park, au Canada.
- Le logiciel INSPECT a été utilisé pour enregistrer les résultats, créer des rapports d'inspection instantanés et élaborer un dossier "santé" des actifs.
- Les clients ont reçu des rapports le jour même, ce qui leur a permis d'étendre leurs activités comme jamais auparavant.

Rencontrez John Van Dyk, ingénieur, propriétaire et inspecteur de Canadian Cutting & Scanning. Il possède des dizaines d'années d'expérience dans le domaine de l'ingénierie structurelle et de l'entreprise générale, et a créé Concrete Cutting il y a 20 ans.

Outre les services de découpe du béton et de balayage GPR (à l'aide du Proceq GP8000), il propose des services d'ingénierie spécialisés. La plupart de ses travaux en tant qu'ingénieur-conseil se concentrent sur les contraintes sismiques pour l'équipement électrique à Vancouver, au Canada, en particulier les transformateurs, les générateurs de secours et les chemins de câbles électriques construits pour résister aux charges sismiques.

Le défi

Tous les actifs ont besoin d'une documentation détaillée comprenant des notes et des images pour chaque inspection. Traditionnellement, John effectuait les inspections sur site avec du papier, un stylo et un appareil photo numérique.

Une fois la visite sur place terminée, il ramenait ses notes et ses photos à son bureau et passait plusieurs heures, voire plusieurs jours, à rédiger un rapport d'inspection pour le propriétaire de l'actif.

Cette situation n'est pas idéale, car les propriétaires exigent souvent un rapport dans les plus brefs délais. De plus, il ne disposait d'aucune donnée historique à laquelle se référer lors de la planification de son inspection, ce qui l'obligeait à repartir de zéro.

Inspection d'une station d'épuration

Image source: https://www.hdrinc.com/ca/portfolio/mcloughlin-point-wastewater-treatment-plant

Comme il s'agit d'un des plus gros chantiers de John, il a pris environ 30 minutes avant l'inspection pour configurer son modèle de rapport d'inspection, en téléchargeant sept dessins dans la vue 2D d'Inspect et en personnalisant les champs de données qu'il allait devoir collecter sur place.

Pendant qu'il était sur place, il avait son iPad avec l'application Inspect, ce qui lui a permis de prendre des images et d'enregistrer des points avec des notes sur tous les défauts trouvés dans le bâtiment et la zone environnante. Toutes ses données ont été instantanément sauvegardées dans le nuage grâce à l'application Inspect.

Une fois l'inspection terminée, il n'a pris que cinq minutes pour sélectionner tous les points des plans qu'il souhaitait inclure dans son rapport pour le propriétaire, et a généré le rapport à l'aide de son modèle de rapport électrique. John a été très impressionné par le temps (ou l'absence de temps) qu'il lui a fallu pour générer son rapport d'inspection détaillé.

> "" - John Van Dyk.

Inspection des tribunes de hockey

Image source: https://twitter.com/CentaurNation/status/1322231811381043202/photo/1

Pour les petites inspections, John n'a pas besoin de faire de travail préparatoire dans Inspect. Tout au long de son inspection de la tribune, John a pris des photos des défauts constatés et les a annotées dans l'application Inspect.

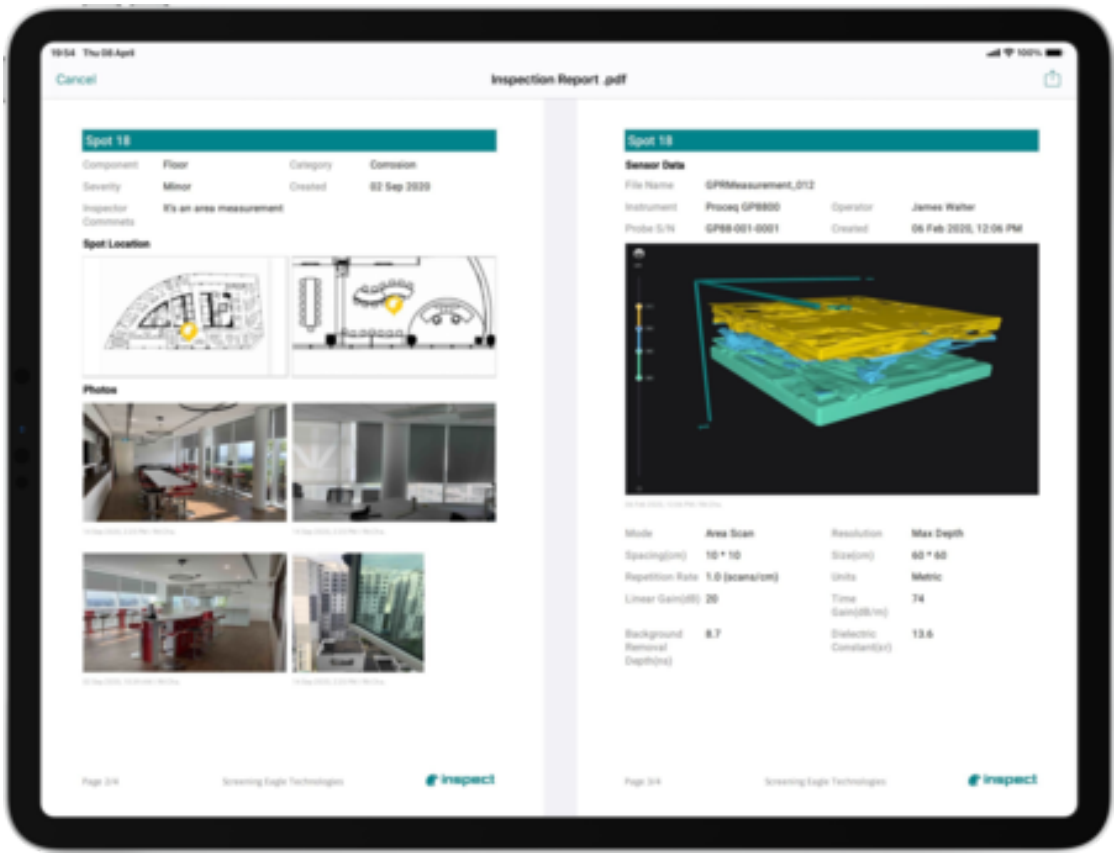
Par exemple, un drain était mal placé près de la tribune et l'asphalte n'était pas correctement incliné. Ces éléments ont été rapidement notés dans l'application et ont pu être facilement référencés plus tard lors de la création du rapport. Une fois l'inspection terminée, John a configuré le rapport dans Inspect à l'aide de sa documentation et a généré un rapport pour son client le jour même.

La solution

Grâce aux données collectées pour ce bien, John dispose désormais d'un historique qu'il pourra présenter au propriétaire l'année suivante, au moment de la prochaine inspection. Il sera en mesure de montrer où les défauts se sont aggravés, sont restés les mêmes ou se sont améliorés, et de suivre les progrès réalisés chaque année. John a ainsi l'occasion d'obtenir de nouveaux contrats et les propriétaires disposent d'un dossier plus complet sur leurs biens au fil du temps, ce qui leur permet d'économiser du temps et de l'argent sur les réparations et les inspections supplémentaires.

Sans Inspect, les propriétaires n'obtiennent qu'un aperçu de l'état de leurs biens, ce qui entraîne une duplication du travail des inspecteurs et une perte de temps et d'argent chaque année.

Grâce au temps gagné et à la possibilité d'effectuer des inspections régulières, Inspect a permis à Canadian Cutting & Scanning d'accepter plus de clients et d'effectuer des inspections en moins de temps, ce qui a contribué à la croissance exponentielle de leur entreprise.



Visitez notre espace d'inspection pour plus d'études de cas réels, de conseils et d'articles sur d'autres sujets connexes.

Terms Of Use
Website Data Privacy Policy

Copyright © 2024 Screening Eagle Technologies. All rights reserved. The trademarks and logos displayed herein are registered and unregistered trademarks of Screening Eagle Technologies S.A. and/or its affiliates, in Switzerland and certain other countries.