Décisions basées sur les données : pourquoi les données structurelles sont la clé de la maintenance future des actifs du bâtiment & investissement

Les solutions de collecte de données structurelles numérisées permettent aux propriétaires de bâtiments et d'actifs structurels de prendre des décisions plus éclairées sur le lieu - et le moment - d'investir dans des réparations ou des améliorations, écrit le PDG de Screening Eagle.

Dans un article précédent , nous avons abordé la crise mondiale actuelle de l'environnement bâti et la nécessité pour l'ensemble de l'industrie de passer d'une attitude réactive à une attitude proactive. Cette transition ne peut se faire sans des données structurelles complètes qui éclairent le processus de prise de décision. La bonne nouvelle, c'est que les solutions offrant précisément cette capacité sont de plus en plus accessibles.

Tim Berners-Lee, pionnier du web, a fait remarquer un jour que "les données sont précieuses et dureront plus longtemps que les systèmes eux-mêmes". C'est indéniablement vrai dans l'environnement bâti, où la technologie utilisée pour évaluer et surveiller les bâtiments évolue plus rapidement que jamais grâce à l'intelligence artificielle (IA) et à l'apprentissage machine (ML). Nous pensons qu'en plaçant la collecte méthodique de données au cœur de la stratégie de gestion des actifs, il est possible de disposer d'une ressource sans cesse croissante capable d'optimiser la prise de décision pendant toute la durée de vie d'un bâtiment.

Plusieurs facteurs poussent les propriétaires et les exploitants de bâtiments à adopter une approche davantage axée sur les données. Dans de nombreux pays, le vieillissement du parc immobilier et une série d'échecs de construction très médiatisés ont souligné la nécessité d'une approche plus systématique de la maintenance préventive. Par ailleurs, la tendance à l'agrandissement des propriétés dans le secteur de l'immobilier commercial a rendu plus longue la tâche consistant à programmer les travaux de manière appropriée.

La collecte permanente de données structurelles détaillées apporte la solution à tous ces défis - et c'est pourquoi elle fait partie intégrante de notre travail chez Screening Eagle. S'exprimant lors d'une récente conférence mondiale , notre PDG et cofondateur Marcel Poser a mis l'accent sur une mission qui tourne autour "des logiciels, des capteurs et des données qui fournissent la capacité de capturer ce qui est caché à l'intérieur des systèmes, de déterminer les points faibles avant que quelque chose ne soit cassé et de suivre les conditions de santé au fil du temps".

Un logiciel standard permet de gagner du temps

Historiquement, il y a eu un très large éventail d'approches des données structurelles dans l'environnement bâti. Certains d'entre vous seront surpris de découvrir que de nombreuses entreprises utilisent encore des documents papier, qui peuvent bien sûr être facilement perdus ou endommagés. Il n'est pas rare non plus que des données essentielles soient stockées sur des clés USB et ne soient pas nécessairement transférées vers un système de données centralisé. Tout cela signifie que la collecte rigoureuse des données est compromise et que le partage des informations avec d'autres parties devient plus problématique.

En revanche, une entreprise qui utilise des solutions dotées de capacités de collecte de données structurées, telles que Screening Eagle INSPECT, le logiciel d'inspection intelligent. En utilisant des applications dédiées, il est possible pour un responsable des opérations/de l'inspection d'avoir un accès complet aux données directement sur le terrain, et sur plusieurs sites. Rassemblant toutes les informations sur une seule plateforme numérisée, notre logiciel permet une puissante visualisation en 3D et permet de partager une URL pratique avec toute personne qui en a besoin. D'un seul coup, l'élément aléatoire de la gestion des données peut être entièrement éliminé.

Le fait de pouvoir avancer sans risque de travail répétitif, de données perdues ou incomplètes est un stimulant évident pour l'efficacité opérationnelle de toute entreprise. En effet, nos recherches indiquent qu'un partage plus facile des données au sein d'un projet peut permettre aux propriétaires d'actifs et aux sociétés d'inspection d'économiser des millions de dollars chaque année - sans parler d'innombrables heures de travail.

Comme l'a fait remarquer notre PDG Marcel Poser, notre technologie permet de "scanner en profondeur une structure et de trouver des défauts cachés afin de savoir où commencer à porter attention". Recueillies méthodiquement au fil du temps via une plateforme unifiée, ce type de données peut fournir un historique complet d'un actif et aider les propriétaires à prendre des décisions qui préservent sa valeur à long terme.

Si vous êtes propriétaire ou exploitant d'un actif structurel ou d'un bâtiment et que vous souhaitez en savoir plus sur la manière dont INSPECT peut ajouter de la valeur à long terme à vos opérations, nous serions ravis de vous proposer une démonstration sans engagement. Cliquez ici pour vous inscrire.

SCREENING EAGLE | procea

Terms Of Use
Website Data Privacy Policy

Copyright © 2024 Screening Eagle Technologies. All rights reserved. The trademarks and logos displayed herein are registered and unregistered trademarks of Screening Eagle Technologies S.A. and/or its affiliates, in Switzerland and certain other countries.