



## Как сторонние строительные инспекции влияют на застроенную среду

Все больше и больше штатов Америки вносят изменения в свои строительные нормы и правила, чтобы позволить сторонним инспекционным агентствам проводить необходимые проверки вместо традиционных муниципальных инспекторов. Совсем недавно штат [Нью-Джерси подписал внесение изменений в Закон о Едином строительном кодексе](#) (УСС), чтобы ускорить процесс выдачи разрешений на строительство, позволив сторонним инспекционным компаниям подавать заявки на заключение контрактов и проводить проверки.

Ранее во многих юрисдикциях только муниципальные строительные чиновники имели право проводить необходимые строительные проверки, что часто приводило к длительным процессам, задержкам и ненужным затратам.

В настоящее время реализуются преимущества разрешения утвержденных сторонних строительных инспекций, поскольку они могут обеспечить повышенную прозрачность, безопасность и эффективность.

Проверки имеют решающее значение для обеспечения качества, безопасности и долговечности любой конструкции, поэтому последние изменения в законодательстве — это большой шаг в правильном направлении для нашей искусственной среды.

## Как сторонние инспекции влияют на строительство и окружающую среду в целом?

Независимые строительные инспекции имеют ряд преимуществ:

- Инспекции зданий можно проводить быстрее, поскольку третьи стороны могут быть более доступны на месте.
- Проверки могут быть более рентабельными для муниципалитетов в связи с бюджетными ограничениями, поскольку у них есть возможность вести переговоры и выбирать из нескольких сторонних компаний.
- Это открывает новые возможности для сторонних экспертов и специалистов, обладающих современными знаниями местных строительных норм и правил.
- Это открывает потенциал для более быстрого достижения нулевого выброса углерода в конструкциях, поскольку сторонние инспекторы с большей вероятностью будут использовать новейшие технологии Built World Tech для [сбор и анализ данных о состоянии бетона](#), что необходимо для увеличения срока службы и

Будь то новая модульная конструкция, построенная на площадке или за ее пределами, или даже техническое обслуживание существующей конструкции, регулярные и тщательные проверки выявляют потенциальные проблемы до того, как они станут более серьезными проблемами. Оперативное обслуживание и немедленные данные являются ключевыми, и сторонние инспекционные компании могут предоставить и то, и другое.

Главное для инженеров-строителей, строительных фирм, инженерно-строительных и консалтинговых компаний, которые хотят участвовать в конкурсах на муниципальные заказы и масштабировать свой бизнес, — это их процессы и технологические возможности. Процессы должны быть высокоэффективными, совместимыми и быстро реагирующими. Технологические возможности должны быть целостными, основанными на данных и отслеживаемыми.

Только за последние 5 лет инспекционные технологии и оборудование для всех видов структурной оценки значительно продвинулись вперед. Теперь новейшие технологии контроля демократизированы, чтобы сделать их доступными — идеальное сочетание с изменением строительных норм и правил в нескольких юрисдикциях. Больше инспекций можно провести за меньшее время, с меньшими трудозатратами и меньшими затратами.

Например, интеллектуальное программное обеспечение для проверки, такое как [Screening Eagle. Проверка](#), снимает нагрузку с рабочего процесса проверки. Повторяющиеся задачи можно автоматизировать, настраиваемые контрольные списки обеспечивают правильное выполнение процедур, легко расставляют приоритеты результатов, а отчеты создаются одним щелчком мыши. Это делает процессы контроля намного более эффективными и продуктивными. Другим примером являются решения Built World Tech, которые дают немедленные, отслеживаемые и целостные данные о работоспособности и состоянии любой конструкции для принятия более взвешенных решений.

Наиболее устойчивыми и желаемыми зданиями и сооружениями будут те, у которых есть данные. Вот почему взаимосвязанная экосистема технологий контроля и оборудования для неразрушающего контроля (НК) как никогда важна. Данные остаются в безопасности и централизованы для доступа в любой момент в будущем. Для сторонних инспекторов это особенно актуально, так как это самый надежный и простой способ [своевременно и эффективно управлять данными проверки](#). Кроме того, это дает возможность создать цифровую медицинскую карту конструкции, которую будущие сторонние инспекторы могут использовать для отслеживания предыдущих результатов.

Как видите, изменения происходят к лучшему. А использование утвержденных сторонних инспекторов оказывает положительное влияние на строительство и окружающую среду как сейчас, так и для будущих поколений.

Есть вопросы о наиболее эффективных решениях для сторонних строительных инспекций? [Свяжитесь с нами](#), мы будем рады помочь.